

## NAZIV AKTIVNOSTI

Ureditev mini wellness centra v starem bunkerju, nakup vroče kadi in zbiralnika za vodo iz naslova podukrepa 6.4 - Podpora za naložbe v vzpostavitev in razvoj nekmetijske dejavnosti

## POVZETEK

Kmetija je na javnem razpisu kandidirala v ureditev mini wellness centra v starem bunkerju, nakup vroče kadi in zbiralnika za vodo. Naložba je bila potrebna, saj na kmetiji že oddajajo apartma za 5 oseb in si bodo **z odprtjem mini wellnessa podaljšali sezono praktično čez celo leto**, saj so pri njih poletja kratka, zime pa dolge in mrzle. Gostom bodo tako nudili še več udobja in možnosti za razvajanje na njihovi kmetiji.

## GLAVNE DEJAVNOSTI

Naložba bo obsegala sanacijo starega vojaškega bunkerja in sicer zunanjo sanacijo poškodovanih delov (razpok) na zunanjem ovoju bunkerja in zaščito pred vdorom vode v notranjost ter ureditev drenaže. Sanacija notranjosti pa bo obsegala sanacijo poškodovanih delov v notranjosti objekta, ureditev tlaka in sten, hidro in toplotno izolacijo tal, napeljavo vode in elektrike ter ureditev prostora za wellness. Na obeh vhodih v bunker bodo vgrajena steklena vhodna vrata s plastičnim okvirjem, z namenom, da prepuščajo čim več svetlobe. En vhod v bunker bo namenjen za garderobo, za drugim vhodom se bo nahajala kopalnica s tušem. Od notranje opreme bodo kupili klimo, ki ogreva celotno notranjost bunkerja ter finsko savno dimenzij 240 x 150 x 205 cm ter uredili WC ter tuš. Po tleh bodo v notranjosti bunkerja vgradili talno gretje.

Za dopolnitev wellness ponudbe bodo kupili vročo kad z vgradno pečjo za ogrevanje na drva, kad je premera 1,8 m in s kapaciteto 1200 l vode, je samostoječa in premična. Nameščena bo zunaj pred objektom za namestitev.

Za varčevanje z vodo pa bodo s površine bunkerja speljali cevi za zbiranje vode v zbiralnik meteorne vode, kapacitete 7500l, ki bo služila za polnjenje vroče kadi.

## CILJI

- posodobitev in obogatitev turistične ponudbe na kmetiji
- ohranitev kmetijske dejavnosti na nadmorski višini 1000 m
- podaljšanje turistične sezone
- gostom nuditi več udobja in možnosti za razvajanje
- inovativna izkoriščenost starega bunkerja
- povišan prihodek na kmetiji

## PRIČAKOVANI REZULTATI

- povečano število turistov na kmetiji zaradi dodatne wellness ponudbe
- pestrejša ponudba, ki privablja goste tudi izven turistične sezone
- izboljšanje ekonomske uspešnosti turistične dejavnosti
- varovanje okolja, varčevanje s pitno vodo, saj bodo za potrebe wellness centra uporabljali deževnico